

## Székesfehérvár Főútvonal közelében

950 000 HUF

□□□	394283
Type	□□ - □□□ - □□
□□	500 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□□
□□□	1985

Bip-002127. Raktár utcában 500m2 alapterületű, nagykirakatos, utcafronti kereskedelmi telephely kiadó!

### Jellemzők:

- ▶ ~1000m2 körbekerített, sajáthasználátú udvar
- ▶ tehergépkocsival is könnyen és korlátozások nélkül megközelíthető
- ▶ rakodásra alkalmas oldalsó ajtó méretei: 2,9m x 2,6m
- ▶ udvarban további raktározási lehetőségek (2x25m2)
- ▶ fűtése gázkazán-radiátor és/vagy hűtő-fűtő klímákkal
- ▶ áramkapacitás: 3x20A

Az épület szigetelése jó, üzemeltetése energiatakarékos, belső falai könnyűszerkezetűek, igény szerint alakíthatók.

Egyaránt kiválóan alkalmas üzletnek, műhelynek vagy sport tevékenységre.

Bérleti díj: 950.000,- Ft +ÁFA/hó + rezsi + 2 hó kaució

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés elkészítésében.



**Forster Tamás**

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

